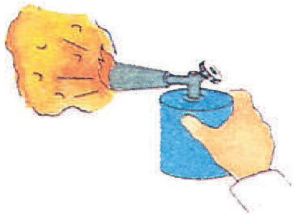
TRATAMENTO INTERIOR (continuação)

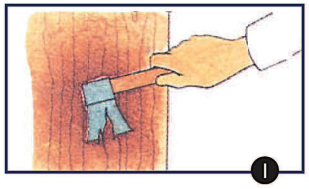
PAREDES HÚMIDAS COM BOLORES
Os bolores e cogumelos desenvolvem-se em locais mal ventilados e escuros. As suas ramificações são robustas e podem provocar danos importantes. Antes de qualquer intervenção ventilar bem o local.

TRATAMENTO
Se os danos forem apenas superficiais:
• **Queimar** os bolores com um maçarico de soldar (1).
• **Antes** de utilizar o maçarico, afastar do local todos os produtos inflamáveis.



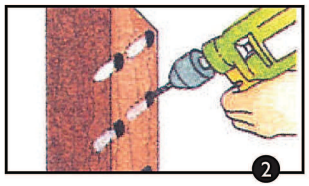
Se os bolores tiverem penetrado na parede:
• **Abrir** orifícios com um berbequim para injectar um produto fungicida.
O procedimento é idêntico ao utilizado para as paredes salitradas, (ver capítulo anterior).

TRATAMENTO DE ESTRUTURAS EM MADEIRA
Principais inimigos:
Os bolores e cogumelos, os insectos
(térmitas) etc….
• **Sondar** a madeira com uma machadinha ou um escova de pelo de aço (1).
• **Eliminar** todas as partes danificadas e a serradura que deve ser queimada.

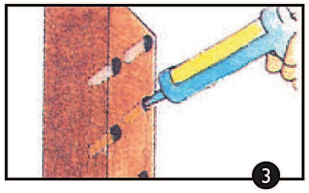


• **Reparar** e consolidar com pasta para madeira, se necessário.

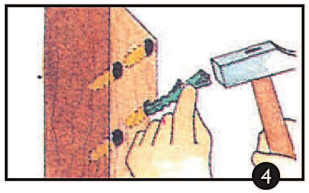
• **Fazer** orifícios de 8 a 12mm de diâmetro com um berbequim, alternadamente todos os 30 cm; os orifícios devem ser feitos inclinados para baixo e penetrar cerca de 2/3 da espessura da madeira (2).



• **Injectar** um produto para tratamento da madeira nos orifícios, até que a madeira fique saturada (3).

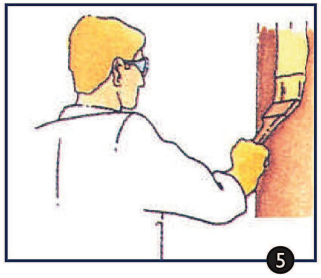


• **Tapar** todos os orifícios com cavilhas de madeira (4).



TRATAMENTO INTERIOR (continuação)

• **Pulverizar** o produto para tratamento da madeira em todas as superfícies atacadas, ou aplicar com um pincel, protegendo-se sempre com óculos e luvas (5).



NOTAS

Fermat
o mundo da construção

Tratar a humidade

27

FERRAMENTAS NECESSÁRIAS

- Escova rija
- Pincel para cola
- Espátula
- Berbequim
- Maçarico de soldar
- Funil
- Seringa
- Colher de pedreiro

Depois de ter estabelecido as suas necessidades, registe aqui as quantidades necessárias para a sua encomenda.

QUANTIDADE	MATERIAIS
	PRODUTO DE TRATAMENTO
	PARA MADEIRA
	ARGAMASSA DE RESINA
	PRODUTO HIDRÓFUGO
	FITA DE ALUMÍNIO
	BETUME ACRÍLICO
	BETUME DE POLIURETANO
	ESPUMA DE POLIURETANO

TRATAMENTO EXTERIOR

FACHADA (PAREDES DE TIJOLO OU BLOCOS) (1)

JUNTAS POROSAS

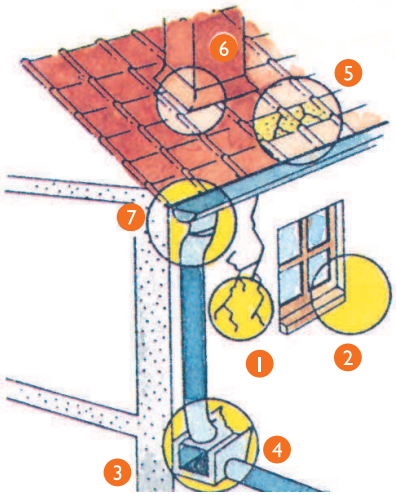
• **Escovar** as juntas e em seguida refazê-las com argamassa hidrófuga.

FISSURAS NO BETUME

• **Escavar** cada fissura, voltar a tapar com argamassa, aplicar um produto hidrófugo com um pincel

PAREDES POROSAS

• **Aplicar** um reboco ou um produto hidrófugo. Uma tinta elástica também será adequada.



JANELAS (2)

• **Escovar** as juntas e em seguida tornar estanques as carpintarias e alvenarias com um betume acrílico ou de poliuretano.

FUNDAÇÕES (3)

• **Pôr** as fundações à vista.

• **Lavar** ou limpar com um máquina de alta pressão e em seguida revestir com um produto betuminoso ou à base de latex, aplicado com um pincel ou rolo.

• **Se for** o caso, fazer uma drenagem na periferia das fundações.

GOTEIRAS E DESCARGAS DE ÁGUA (4)

• **Reparar** as uniões e fissuras com betume acrílico ou argamassa hidrófuga.

TELHADOS (5)

• **Substituir** as telhas, ardósias telhas de cumeeira. Recolocá-las no lugar se tiverem sido deslocadas pelo vento.
As telhas velhas podem ser impermeabilizadas com produto especial.

CHAMINÉS (6)

• **Tapar** as fissuras dos rufos das chaminés
e as ligações das clarabóias. Se necessário encher com betume.

• **Cobrir** com um betume hidrófugo, depois de os escovar, os elementos e as juntas porosas da chaminé.

CALEIRAS E ALGEROZES (7)

ZINCO

• **Tapar** as fissuras ligeiras e ligações com betume adequado.

• **Substituir** as peças em zinco demasiado antigas

P.V.C.

• **Utilizar** uma junta de silicone. Para uma maior longevidade desentupir regularmente as condutas de descarga.

TERRAÇOS DE COBERTURA

Revestimentos porosos: aplicar um revestimento plástico, depois de limpar.
Revestimento fissurado: Tapar as fissuras com betume acrílico.

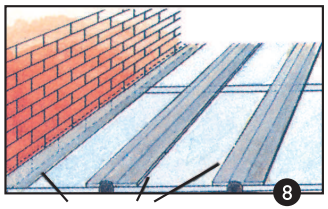
CLARABÓIAS (8)

• **Substituir** os vidros fendidos ou partidos.

• **Retirar** as fitas de alumínio antigas e danificadas.

• **Desengordurar** os vidros antigos ou escovar o betume envelhecido.

• **Instalar** a fita de alumínio a frio.



Fita de Alumínio

TRATAMENTO INTERIOR

PAREDES HÚMIDAS SALITRADAS SEM BOLOR

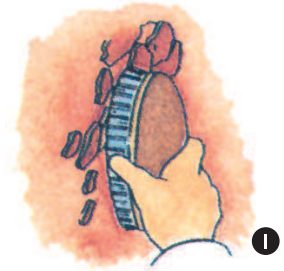
Em função da humidade da parede

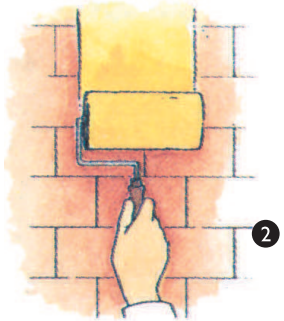
Solução nº1
• **Esfregar** com uma escova de pelo de aço as partes atingidas. Secar aumentando o aquecimento ou a ventilação da sala (1).

• **Aplicar** um produto anti-salitre, se a parede estiver salitrada.

•**Aplicar** um produto hidrófugo com uma escova ou com um rolo até que a parede fique saturada (250 g/m2) e em várias camadas (2)

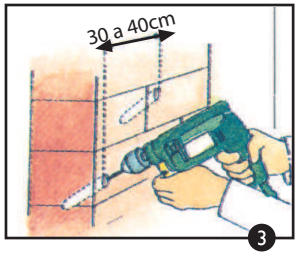
• **Deixar** secar 24 horas antes de aplicar o acabamento final.





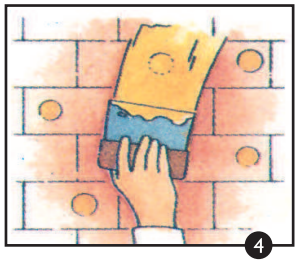
Solução nº 2
• **Injectar** uma argamassa de resina com difusão lenta que absorve a água e cria uma barreira impermeável.

• **Nos locais** húmidos furar em diagonal (12 a 12mm) inclinados para baixo cada 30 a 40cm, nos 2/3 de espessura dos muros.
(3)



• **Encher** as cavidades com argamassa de resina ou um produto semelhante, utilizando um funil.

Depois de tapados todos os orifícios e de o betume ter secado, a parede está pronta para receber o revestimento final.(4).



Uma parede dupla em placas de gesso cartonado instaladas sobre barrotes é um bom isolamento contra o frio e a humidade.

Fermat o mundo da construção